

# RECOMENDACIONES PRÁCTICAS PARA ALCANZAR TUS METAS FINANCIERAS Y CREAR RIQUEZA

- 1.- Realice un presupuesto mensual y apéguese forzosamente a él.
- 2.- En la medida que tus **Activos** (Ingresos, cuentas de ahorros, plan de retiro, casa, etc.) sean mayores que tus **Pasivos** (deudas, saldos de tarjetas de crédito, préstamos, hipotecas, etc.) tu Valor neto será Mayor y estarás más cerca de tener libertad financiera.
- 3.- Evite incurrir en deudas de tarjetas de crédito, utilícelas solo en emergencias y pague la totalidad del adeudo en la fecha de pago, no regale intereses.
- 4.- Para Adquirir una casa busca por lo menos tener el 50% del valor del inmueble y el 50% financiado
- 5.- Nunca excedas en créditos o en deudas más del 30% de tus ingresos, podrías tener serios problemas de flujo de efectivo



## RECOMENDACIONES PRÁCTICAS PARA ALCANZAR TUS METAS FINANCIERAS Y CREAR RIQUEZA

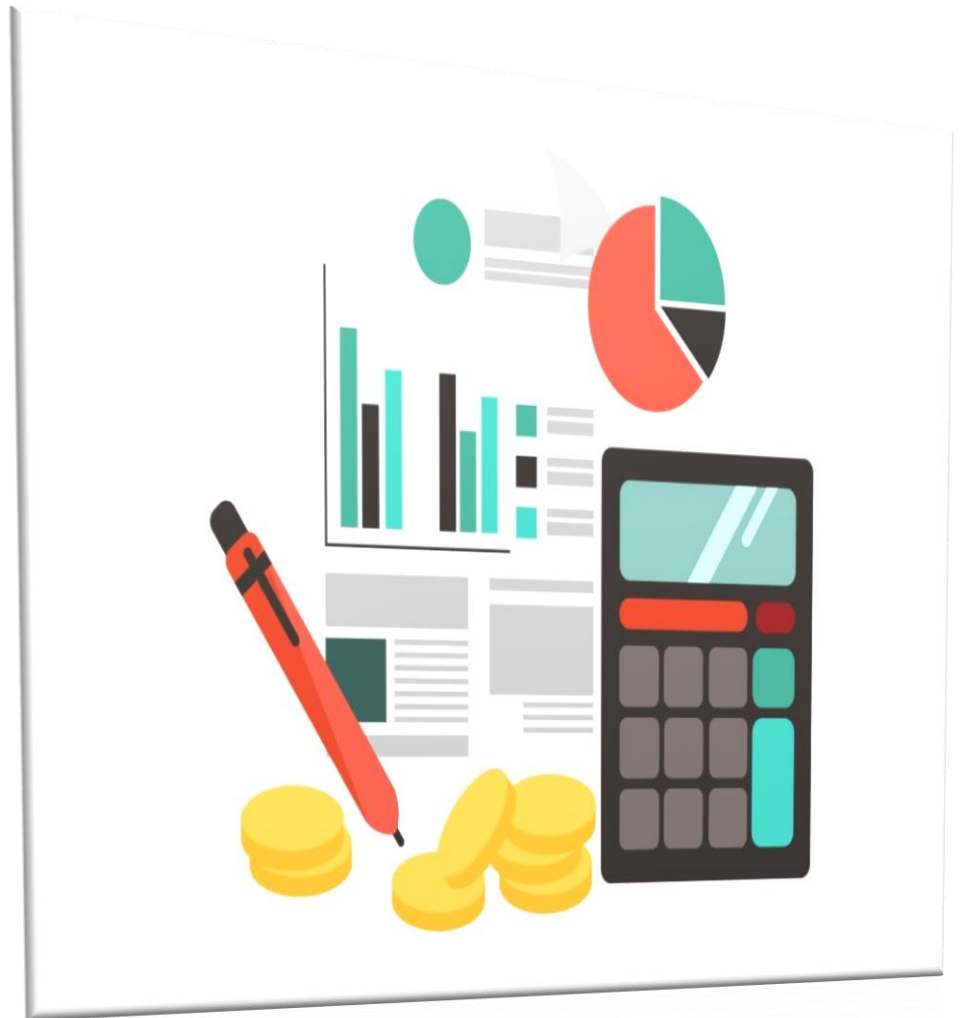
6.- Si se ve en la necesidad de pedir un préstamo, seleccione el préstamo correcto, el que le cobre menos intereses.

7.- Maneja tus ingresos y egresos de ser posible con una sola cuenta bancaria para mejor control, las cuentas de ahorro e inversión si van por separado.

8.- Ahorra para contingencias, se recomienda entre 3 y 6 meses de ingresos, SOLO ES PARA EMERGENCIAS E IMPREVISTOS, no para gasto ordinario.

9.- Ahorra para propósitos específicos, la educación de tus hijos, para el retiro, para un auto, una casa, se recomienda apartar el 10% de tus ingresos mensuales, puedes empezar con menos porcentaje, lo importante es crear el hábito, crea proyectos y así evitaras gastarlos.

10.- Si vas a adquirir un auto busca un seminuevo, a menos que estés dispuesto a aceptar la devaluación inmediata.



## RECOMENDACIONES PRÁCTICAS PARA ALCANZAR TUS METAS FINANCIERAS Y CREAR RIQUEZA

- 11.- Paga en efectivo tus compras diarias.
- 12.- Realiza en la medida de tus posibilidades las compras de despensa mensuales, salvo los perecederos los puedes comprar quincenalmente, y utiliza mercados de abastos.
- 13.- Distingue la diferencia entre necesidad y capricho.
- 14.- Recicla y reutiliza.
- 15.- No compres por compromiso ni vayas de compras con hambre.



## RECOMENDACIONES PRÁCTICAS PARA ALCANZAR TUS METAS FINANCIERAS Y CREAR RIQUEZA

- 16.- Lleva un listado cuando vayas de compras.
- 17.- Es mejor el mantenimiento preventivo que el correctivo, en casas, autos, en todo.
- 18.- Realízate un chequeo médico cuando menos una vez por año.
- 19.- No compres a meses sin intereses, mejor junta para comprarlo de contado.
- 20.- Programa tus compras en temporadas de oferta.

Algunos conceptos del libro Los secretos del dinero de Francisco González

